

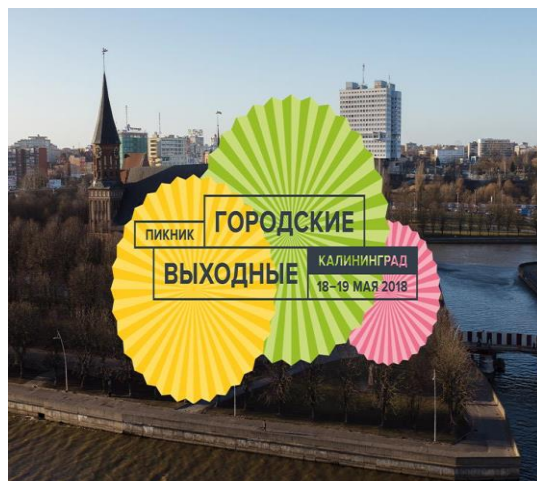
Третий международный форум «Среда для жизни»

Ежегодный международный форум «Среда для жизни. Всё о жилье» пройдет в городе Калининграде с 18 по 19 мая 2018 года. Цель форума – собрать вместе ключевых представителей экспертного сообщества, девелоперов и застройщиков, чиновников, архитекторов и проектировщиков для обмена опытом по внедрению лучших мировых и российских практик по формированию комфортной жилой среды.

Известные эксперты, ведущие архитекторы, девелоперы, бизнесмены и представители власти встретятся на форуме для того, чтобы вместе с жителями города Калининграда определить вектор развития города и предоставить возможность жителям активно участвовать в процессах его изменений.

Форум «Среда для жизни: все о жилье» рассматривает жилищную политику как драйвер развития экономики городов. Во всем мире происходит концентрация населения в городах — по оценкам ООН к 2050 году в них будет жить $\frac{2}{3}$ населения земли. Города берут на себя ответственность за успешное развитие экономики страны, становясь центрами привлечения квалифицированных кадров в эпоху экономики знаний. Для примера, около 50% ВВП России составляет экономика агломераций.

Города конкурируют сегодня за людей — эффективных, целеустремленных и профессиональных, — которые двигают их вперед. И чтобы выиграть в этой борьбе, им нужны конкурентные преимущества — жилье и развитая городская среда, учитывающие потребности горожан. Время, которое мы проводим в дороге к месту работы, ценность личного и общественного пространства, точки интереса рядом с домом — все это часть сценариев жизни, по которым живут современные горожане и будущее поколение владельцев жилья.



Типовая жилая застройка составляет 77% от застройки любого российского города. Многоквартирные панельные и блочные дома, разных серий и лет — составляют почти 46%. То есть каждый второй житель России живет в квартире, которая была придумана 50 лет назад и сегодня не соответствует современным потребностям. «В 2017 году три миллиона семей в России улучшили свои жилищные условия. Теперь нам необходимо стабильно выйти на уровень, когда ежегодно не менее пяти миллионов семей улучшают свои жилищные условия», — сказал Президент РФ Владимир Путин в своем обращении к Федеральному собранию 1 марта 2018 года. Опросы ВЦИОМ 2017 года подтверждают этот запрос горожан — 45% россиян говорят, что хотели бы повысить качество своего жилья.

Жилью необходимо развиваться опережающими темпами, чтобы быть привлекательным для жителей. Какими принципами должны руководствоваться проектировщики, чтобы создавать качественное безопасное и комфортное жилье? На какие вызовы должна отвечать жилищная политика, чтобы быть эффективной? Что жилье дает городу или как жилье может изменить город? Об этом говорят международные и российские эксперты форума «Среда для жизни: все о жилье».

Код города: каким будет дизайн-код Калининграда?

На официальном сайте администрации Калининграда опубликовали материалы дизайн-кода общественных пространств центральной части города. Посмотреть, как по новым для города стандартам будет размещена реклама, как будет выглядеть уличная мебель и велопарковки, а также ознакомиться с правилами оформления ярмарок выходного дня, можно на сайте городской администрации.

Полный комплект документов представлен в открытом доступе по ссылке: http://www.klgd.ru/construction1/architecture/dizayn_kod.php

Дизайн-код — это правила и рекомендации, с помощью которых можно сформировать стилистически единую, комфортную и безопасную городскую среду. По сути, это документ, который объясняет, как размещать вывески, рекламу, киоски, уличную мебель и освещение.

Как Калининград готовится к форуму: благоустройство.

В этом году разработают проекты благоустройства 17 общественных территорий. Город готовится принимать форум «Среда для жизни: всё о жилье» и результаты можно увидеть уже совсем скоро.

Благоустройство затронет 17 общественных пространств: площадь перед Домом Советов, остров Канта и набережные, территория Литовского вала, Привокзальная площадь, которые долгое время находились в запустении, а также 13 типовых улиц и скверов. К середине мая будут финализированы проекты с учетом мнений калининградцев. Авторы концепций предлагают уделить большее внимание пешеходам, создать безопасную среду на дорогах, увеличить количество зеленых насаждений и полностью реализовать потенциал каждой улицы.

Разработка дизайн-проектов благоустройства проходит с участием калининградцев: 24 марта состоялись публичные обсуждения проектов, после чего они будут дорабатываться с учётом комментариев от жителей, экспертов и администрации города. На форуме калининградцы увидят уже финальные проекты.

К середине мая горожане смогут прогуляться по уже благоустроенному отрезку — тротуару части улицы Баранова, который преобразуют вместе с проезжей частью по проекту калининградского архитектора Антона Сагаля.

По замыслу, пешеходную часть замостят типичным для Калининграда 19 века красным кирпичом, высадят аллею лип и каштанов, а выезды с проезжей части поднимут на один уровень с тротуаром для удобства всех групп граждан.

Калининград - это уникальный город с точки зрения архитектуры, жилой среды и географического положения.

Форум должен придать дополнительный импульс развитию города, чтобы этот удивительный и красивый город стал ещё лучше. Калининград призван стать визитной карточкой России для европейских стран.

Калининградская область — самая западная часть России, что отчасти определяет её уникальность. С начала прошлого века здесь расположены курорты,

популярные среди россиян и европейцев. Здесь развиты культурный, санаторно-курортный и экологический виды туризма.

Организаторы Форума:

- Правительство Российской Федерации
- Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Правительство Калининградской области
- Акционерное общество ДОМ.РФ
- Институт архитектуры, медиа и дизайна «Стрелка».

Программа форума 18 мая 2018 года:

09:30 — 10:00 Регистрация.

10:00 — 10:10 Открытие форума. Выступление Губернатора Калининградской области Антона Алиханова.

10:10 — 10:55 Сессия #1 Жилье как стимул экономического развития города.

Развитость сферы сервисов и услуг, то есть всего, что нужно горожанину рядом с домом, — один из главных критериев оценки качества жилой среды. Жилье создает возможности для экономического роста конкретного города, привлечения квалифицированных и профессиональных кадров. В городах, где к 2050 году будет жить $\frac{2}{3}$ населения мира, должно сочетаться разнообразие видов деятельности и разнообразие жителей (по возрасту, уровню доходов) — это образует устойчивую экосистему, позволяет городу выживать в разных экономических условиях. Всем им нужно качественное доступное жилье с учетом потребностей.

10:55 — 11:10 Keynote выступление Вини Маас, главы MVRDV.

Вини Маас — архитектор, один из основателей архитектурного бюро MVRDV, соавтор мастер-плана Большого Парижа, приглашенный преподаватель Университета Гонконга, директор и профессор экспериментального института The Why Factory. Проекты MVRDV называют авангардными за необычные формы,

использование цвета и нестандартные материалы, но их жилая архитектура всегда жилая — удобные планировки, много естественного света, общие пространства на этажах и во дворе.

11:10 — 11:55 Сессия #2 Правила современного жилья.

Переход от количества к качеству массового жилья возможен через внедрение современных принципов строительства и планировки городской среды. Жилищная политика каждого государства определяет приоритеты в этом процессе, опираясь на контекст и существующие проблемы. Эти правила стремятся повысить уровень качества городской среды, ориентированы на безопасность и комфорт жителей и при этом позволяют проектировщикам создавать множество вариантов решений для типового жилья, соответствующих индивидуальным потребностям горожан.

11:55 — 12:15 Кофе-брейк.

12:15 — 12:30 Награждение победителей Открытого международного конкурса ДОМ.РФ.

12:30 — 13:15 Сессия #3 От панельных серий к сценариям жизни.

Только 5% жилых домов в России соответствуют рекомендациям международных организаций ООН-Хабитат. Жилье строится по СНиПам, унаследованным с советских времен, предлагаются типовые решения, разработанные пять лет назад. Какие потребности горожанина должно учитывать жилье в пору экономики знаний, и что нужно знать о запросах миллениалов, которых в России 15 млн.

13:15 — 13:30 Открытое интервью: Александра Мамута - председателя попечительского совета Института медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка», члена Общественного Совета министерства культуры РФ, председателя совета директоров Rambler&Co.

13:30 — 14:15 Кофе-брейк.

14:15 — 15:00 Формат ReshaKucha «От Калининграда до Владивостока».

Россия переживает бум развития городской среды, и перед каждым городом и регионом стоит вызов — одновременно применять быстрые эффективные

решения и разрабатывать долгосрочные программы, создавая возможности для устойчивого роста в будущем.

15:00 — 15:15 Закрытие деловой программы форума.

Контактные телефоны по вопросу участия: +7 (495) 134-43-55,
8 (800) 511-37-36.